

Na Hernandez Consultoria Imobiliária, respeitamos a privacidade dos nossos utilizadores e a importância das informações que eles nos confiam. Fornecemos esta Política de Privacidade para que os nossos utilizadores (“você”) saibam que informações são recolhidas sobre si e as suas atividades na Hernandez Consultoria Imobiliária, como essas informações são usadas e com quem estão a ser partilhadas. Esta Política de Privacidade descreve as práticas de privacidade online aplicáveis às páginas da web no domínio da Internet Hernandez Consultoria Imobiliária (o “Site”) e os vários serviços (“Serviços”) que fornecemos no ou através do Site.

Ao usar o Site e os Serviços, você concorda com a recolha e uso de certas informações sobre si na forma descrita nesta Política de Privacidade.

Atualizamos esta Política de Privacidade de tempos a tempos. Se fizermos quaisquer alterações materiais na forma como podemos recolher, usar ou partilhar informações, iremos notificá-lo publicando um aviso sobre as alterações no Site. Recomendamos que reveja periodicamente a nossa Política de Privacidade para se manter familiarizado com ela.

QUESTÕES QUE A POLÍTICA DE PRIVACIDADE ABORDA

Para fornecer a nossa gama completa de serviços, podemos recolher os seguintes tipos de informações:

QUE TIPO DE INFORMAÇÃO NÓS RECOLHEMOS

Cada vez que visita o Site, recolhemos as informações limitadas que o seu navegador disponibiliza sempre que visita qualquer site. Essas informações incluem: (a) o seu endereço de Protocolo de Internet (IP); (b) o endereço do último URL que você visitou antes de clicar para acessar o Site; (c) o seu navegador e tipo de plataforma (por exemplo, um navegador IE em uma plataforma Windows); (d) o idioma do seu navegador; e (e) os dados em quaisquer “cookies” não excluídos que o seu navegador aceitou anteriormente de nós. Além disso, quando inserir uma consulta de pesquisa usando o Site ou os Serviços, receberemos o texto da consulta e o processaremos, juntamente com os dados acima, para lhe retornarmos uma página de resultados de pesquisa. Se modificou as configurações do

seu navegador para que as consultas de pesquisa da barra de endereço e as solicitações errôneas do sistema de nomes de domínio (DNS) sejam enviadas para nós, também podemos receber qualquer consulta de pesquisa ou URL com erro ortográfico que inserir na barra de endereço do seu navegador.

O Site e os Serviços geralmente não exigem registro ou envio de um endereço de e-mail para serem usados.

COMO PODEMOS USAR AS INFORMAÇÕES QUE RECOLHEMOS?

Usamos as informações que recolhemos para melhorar a qualidade geral da sua experiência com o Site e os Serviços e para facilitar a avaliação, o aprimoramento e o desenvolvimento dos Serviços. Agregamos informações de consulta para fins de relatórios internos e otimização da receita de publicidade. Contamos, rastreamos e agregamos as atividades dos nossos visitantes na nossa análise dos fluxos gerais de tráfego no Site (por exemplo, rastreando de onde os utilizadores vêm, que páginas selecionam no Site, como interagem com os resultados da pesquisa, etc.).

As informações sobre as consultas de pesquisa que envia ao Site e como interage com os resultados da pesquisa também podem ser usadas para personalizar o conteúdo e os anúncios que lhe apresentamos. Podemos, com base nas consultas de pesquisa que enviar e nos resultados da pesquisa que selecionar (incluindo resultados de pesquisas pagas), fazer inferências sobre seus interesses e exibir anúncios que correspondam a esses interesses. Pode receber esses anúncios personalizados no Site, ou em sites da rede de Listagens Patrocinadas. As informações sobre as consultas de pesquisa que envia ao Site e como interage com os resultados da pesquisa também podem ser usadas para personalizar o conteúdo e os anúncios que lhe apresentamos. Podemos, com base nas consultas de pesquisa que enviar e nos resultados da pesquisa que selecionar (incluindo resultados de pesquisas pagas), fazer inferências sobre seus interesses e exibir anúncios que correspondam a esses interesses. Pode receber esses anúncios personalizados no Site ou em sites da rede de Listagens Patrocinadas.

COMO OS COOKIES SÃO USADOS NO SITE

Usamos cookies para rastrear o fluxo de tráfego e padrões de viagem dentro e entre o Site, bem como sites da rede de Listagens Patrocinadas. Cookies são uma tecnologia padrão da Internet que nos permite armazenar e recuperar informações no sistema de um utilizador. Nosso servidor da web pergunta automaticamente ao navegador de um novo utilizador se ele aceitará nosso arquivo de cookie. Se o navegador do utilizador aceitar o nosso cookie, o nosso servidor da web registrará a ID exclusiva do cookie para nosso uso em relatórios internos e para publicidade personalizada. Todas as suas consultas de pesquisa e interações com resultados de pesquisa no Site estão associadas ao seu ID de cookie exclusivo. Quando usa o Site ou um site da rede de Listagens Patrocinadas, podemos usar os seus dados de cookies para personalizar os Serviços e os anúncios que lhe serão entregues.

Se desejar remover os nossos cookies de seu computador, pode excluí-los usando o seu navegador (consulte o menu de “ajuda” do seu navegador para saber como excluir cookies). Se optar por recusar ou remover os cookies, tenha presente que pode não ser capaz de usar alguns dos recursos interativos oferecidos no Site.

O QUE ACONTECE QUANDO SAÍ DO SITE E VAI PARA OUTROS SITES DA INTERNET?

Não controlamos as políticas de recolha e divulgação de informações de empresas terceiras. Quando está no Site, pode ser direcionado a outros sites que estão além do nosso controle. Por exemplo, se clicar num resultado de pesquisa, o clique pode levá-lo a um site de terceiros. Esses outros sites podem recolher independentemente dados de ou sobre si, solicitar informações suas ou colocar os seus próprios cookies no seu computador. Não somos responsáveis por qualquer uso das informações que esses sites de terceiros possam recolher.

TOMAMOS PRECAUÇÕES DE SEGURANÇA PARA PROTEGER AS SUAS INFORMAÇÕES?

Temos medidas de segurança em vigor que são projetadas para proteger e ajudar a prevenir o acesso não autorizado às informações que guardamos online. A Hernandez Consultoria Imobiliária utiliza padrões industriais e proprietários para preservar a confidencialidade das informações. Procuramos limitar o acesso às informações dos nossos utilizadores aos

funcionários que acreditamos que precisam acessar essas informações para lhe fornecer produtos ou serviços ou para desempenhar as suas funções. Esses funcionários foram informados da necessidade de manter a segurança e a confidencialidade dessas informações. Infelizmente, nenhum sistema de segurança pode ser 100% seguro; conseqüentemente, não podemos garantir a segurança das informações que recolhemos online.

TERMOS E CONDIÇÕES

Por favor, leia os termos de serviço abaixo. Estes termos de serviço, incluindo quaisquer acordos revisados que possamos publicar de tempos em tempos, estabelecem os termos e condições sob os quais a Hernandez Consultoria Imobiliária lhe fornece vários serviços (um "Site"). Todos os serviços fornecidos no Site são referidos coletivamente como "Hernandez Consultoria Imobiliária".

SERVIÇOS

Ao acessar, navegar e / ou usar o nosso site e / ou serviços nele postados, considera-se que aceita os termos do serviço e concorda em ficar vinculado por este acordo com relação ao uso desse site.

Se não deseja ser limitado por este acordo, por favor, não acesse, navegue ou use o site ou quaisquer serviços que oferecemos.

PROPRIEDADE DE NOSSO SITE E PROTEÇÃO DOS NOSSOS DIREITOS DE PROPRIEDADE INTELECTUAL

O conteúdo do nosso site é destinado ao uso pessoal dos nossos utilizadores. Todos os direitos, títulos e interesses do conteúdo exibido no nosso Site, incluindo, mas não se limitando à aparência do Site, dados, informações, texto, gráficos, imagens, designs, marcas registradas, marcas de serviço, nomes comerciais, URLs e conteúdo fornecido por terceiros, são propriedade de Hernandez Consultoria Imobiliária, ou dos respectivos terceiros e são protegidos por direitos autorais, marcas registradas, patentes ou outros direitos e leis de propriedade.

Exceto quando expressamente autorizado pela Hernandez Consultoria Imobiliária, concorda em não copiar, modificar, alugar, arrendar, emprestar, vender, ceder, distribuir, executar, exhibir, licenciar, fazer engenharia reversa ou criar trabalhos derivados com base no Site ou qualquer Conteúdo disponibilizado por meio do site.

MUDANÇAS NESTE ACORDO

A Hernandez Consultoria Imobiliária pode fazer alterações neste Acordo de tempos em tempos a seu exclusivo critério. Cada vez que forem feitas alterações neste Contrato, um Contrato revisado será publicado na página inicial. O uso continuado de qualquer parte do nosso Site após a publicação das alterações constitui a sua aceitação de tais alterações. Pode revisar a versão mais atual deste Acordo aqui. Verifique esta página de tempos em tempos para os termos de uso atuais.

A NOSSA POLÍTICA DE PRIVACIDADE

As informações que obtemos por meio de qualquer uso do nosso Site, seja por meio do processo de registro ou de outra forma, estão sujeitas à política de privacidade publicada no site (“Política de Privacidade”).

A política de privacidade da Hernandez Consultoria Imobiliária aqui.

A Política de Privacidade contém os termos e condições que regem a nossa recolha e uso das informações que nos fornece, incluindo os nossos direitos relativos a essas informações.

Por favor, reveja a Política de Privacidade antes de usar o nosso Site. Se não deseja aceitar os termos e condições da Política de Privacidade aplicável, por favor, não use o nosso Site.

OUTRAS POLÍTICAS

O uso do site também está sujeito a outras políticas, isenções de responsabilidade e diretrizes que postamos em tal site de tempos em tempos.

A SUA LICENÇA PARA ACESSAR O CONTEÚDO DO NOSSO SITE

É-lhe concedida uma licença pessoal, não exclusiva, intransferível, revogável e limitada para visualizar, reproduzir, imprimir, armazenar em cache, armazenar e distribuir conteúdo recuperado de nosso Site por meio de um navegador de consumidor geralmente disponível, desde que não o faça (e não permita qualquer terceiro para) copiar, modificar, criar um trabalho derivado de, fazer engenharia reversa, montagem reversa ou de outra forma tentar descobrir qualquer código-fonte, vender, atribuir, sublicenciar, conceder um interesse de segurança ou de outra forma transferir qualquer direito da Hernandez Consultoria Imobiliária ou remover ou ocultar o aviso de direitos autorais ou outros avisos exibidos no conteúdo. Não pode reproduzir, imprimir, armazenar em cache, armazenar ou distribuir conteúdo recuperado do Site de qualquer forma, para qualquer uso comercial sem a permissão prévia por escrito da Hernandez Consultoria Imobiliária ou o detentor dos direitos autorais identificado no aviso de direitos autorais relevante.

Concorda em não modificar os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária de qualquer maneira ou forma, ou em usar versões modificadas dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária, incluindo (sem limitação) com a finalidade de obter acesso não autorizado aos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária ou partes dos Serviços. Concorda em não acessar os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária por qualquer meio que não seja através da interface que é fornecida por Hernandez Consultoria Imobiliária para uso no acesso aos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária.

Exceto conforme expressamente previsto neste Acordo, nada contido neste Acordo ou no Site deve ser interpretado como conferindo qualquer outra licença ou direito, expressamente, por implicação, por preclusão ou de outra forma, com relação a qualquer Conteúdo da Hernandez Consultoria Imobiliária ou sob qualquer Conteúdo de terceiros. Todos os direitos não expressamente concedidos neste documento são reservados.

Se você optar por encaminhar conteúdo do Site por e-mail por meio de nossos Serviços, você concorda em encaminhar esse conteúdo apenas a

destinatários conhecidos por si e que não usará esses Serviços para se envolver em spam ou outra conduta não autorizada.

MODIFICAÇÕES NOS SERVIÇOS DA HERNANDEZ CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

A Hernandez Consultoria Imobiliária reserva-se o direito de, a qualquer momento e de tempos em tempos, modificar, suspender, descontinuar ou encerrar os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária (ou qualquer parte deles) com ou sem aviso prévio. Concorde que Hernandez Consultoria Imobiliária não será responsável perante si ou qualquer terceiro por qualquer modificação, suspensão, descontinuação ou rescisão dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária .

ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE DE INFORMAÇÕES E ISENÇÃO DE RESPONSABILIDADE DE GARANTIAS

Ao usar os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária, entende e concorda que:

– Os serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária são fornecidos apenas para fins informativos, não sendo responsável por quaisquer consequências relacionadas direta ou indiretamente a qualquer ação ou omissão que você realizar com base nas informações, serviços ou outro material em nosso Site.

– O uso dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária é por sua conta e risco. Os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária são fornecidos “no estado em que se encontram” e “conforme a disponibilidade”. A Hernandez Consultoria Imobiliária renuncia expressamente a todas as garantias de qualquer tipo, expressas ou implícitas, incluindo, mas não se limitando a, garantias implícitas de título, comercialização, adequação a uma finalidade específica e não violação.

– A Hernandez Consultoria Imobiliária não faz nenhuma representação ou garantia de que os serviços de Hernandez Consultoria Imobiliária atenderão aos seus requisitos, de que os serviços de Hernandez Consultoria Imobiliária serão ininterruptos, seguros, atualizados ou sem erros, de que os resultados que podem ser obtidos com o uso Hernandez

Consultoria Imobiliária são precisos, oportunos e úteis, ou que a qualidade de quaisquer postagens, produtos, serviços, informações ou outro material obtido por você através dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária atenderá às suas necessidades.

– Qualquer material obtido por meio do uso dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária é feito por sua própria conta e risco, e você será o único responsável por qualquer dano aos sistemas de computador ou pela perda de dados resultante do download ou uso de qualquer material.

– Nenhum conselho ou informação, seja oral ou escrita, obtida por você em nosso Site ou por meio dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária deve criar qualquer garantia não expressamente declarada em seus termos.

LIMITAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Compreende e concorda que a Hernandez Consultoria Imobiliária não é responsável por quaisquer danos indiretos, incidentais, especiais, consequenciais, exemplares ou punitivos, incluindo, mas não se limitando a, qualquer perda de uso, perda de lucros, perda de dados, perda de boa vontade, custo de aquisição de serviços substitutos, ou quaisquer outros danos indiretos, incidentais, especiais, consequenciais, exemplares ou punitivos, independentemente da sua causa e em qualquer teoria de responsabilidade, seja por violação de contrato, ato ilícito (incluindo negligência e responsabilidade objetiva) ou de outra forma resultante de: (1) o uso ou a incapacidade de usar os Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária, (2) o custo de aquisição de serviços, bens ou sites substitutos, (3) acesso não autorizado ou alteração de suas transmissões, (4) a declaração ou conduta de qualquer Terceiro em nosso Site, (5) confiança no conteúdo de nosso Site, ou (6) qualquer outro assunto relacionado com o nosso site ou aos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária. Essas limitações se aplicarão independentemente de Hernandez Consultoria Imobiliária ter sido avisada da possibilidade de tais danos e não obstante qualquer falha no propósito essencial de qualquer solução limitada.

Algumas jurisdições não permitem a limitação ou exclusão de responsabilidade por danos indiretos, incidentes, especiais,

consequenciais, exemplares ou punitivos, portanto, algumas das limitações acima podem não lhe ser aplicáveis.

INDENIZAÇÃO DE HERNANDEZ CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

Concorda em indenizar e isentar de responsabilidade Hernandez Consultoria Imobiliária, suas afiliadas e seus dirigentes, diretores, funcionários e agentes de e contra toda e qualquer responsabilidade, perdas, reivindicações, demandas, disputas, danos ou custos de qualquer tipo, incluindo, sem limitação, honorários advocatícios razoáveis e custos de litígios, resultantes de ou de alguma forma relacionados com (a) seu uso ou dependência dos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária, (b) sua conexão com nosso Site, (c) sua violação deste Contrato, ou (d) sua violação de quaisquer direitos de outra parte

NENHUM OUTRO ACORDO ENTRE NÓS

Com exceção da nossa Política de Privacidade, este Acordo constitui o acordo integral entre você e a Hernandez Consultoria Imobiliária para governar o seu uso do nosso Site e Serviços e substitui quaisquer acordos anteriores entre si e a Hernandez Consultoria Imobiliária para esse fim, incluindo quaisquer acordos de associação ou outros acordos semelhantes aplicáveis ao nosso Site ou aos Serviços da Hernandez Consultoria Imobiliária.